

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ПО ВОПРОСАМ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК
ПОДЪЕЗДОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)
(очно-заочное)
(форма голосования)

г. Москва

«04» марта 2019г.

С «24» декабря 2018 г. по «24» февраля 2019 г.

По адресу:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>поселение</i> <i>Сосенское</i>	<i>ул. Николо-Хованская</i>	<i>22</i>	-	-

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Управляющая организация ООО «УК Респект Сервис»

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет – 186 физических и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 9224,3 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 84 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 4777,2 кв. м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 51,79% голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

По вопросу повестки дня - 0 голоса 0 собственников недействительны, количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников.

Собрание признано **правомочным** (не правомочным).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. О проведении работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома.

1.1. О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская.

Количество голосов: «ЗА» - 95,03 %, «ПРОТИВ» - 0,00 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,97%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за согласие проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома.

Решение **принято** (не принято).

Принятое решение: О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская.

1.2. О согласии с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома №22 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «31» июля 2019г.

Количество голосов: «ЗА» - 94,26 %, «ПРОТИВ» - 0,77 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,97%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за необходимость видами, объемами и сроками

выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома №22 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «31» июля 2019г.

Решение **принято** (не принято).

Принятое решение: О согласии с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3 многоквартирного дома №22 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.
Сроки выполнения работ: «31» июля 2019г.

2. Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица	№ квартиры или помещения
1	Заикина Л.И.	Кв. 81
2	Иванова Е.В.	Кв. 165

Количество голосов: «ЗА» - 85,33 %, «ПРОТИВ» - 3,27%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11,40%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса, за избрание в качестве уполномоченных лиц Заикина Л.И. кв.81

Иванова Е.В. кв. 165

Принятое решение: Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская.

Заикина Л.И. кв.81

Иванова Е.В. кв. 165

3. Об определении в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Николо-Хованская.

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/д. 30 стр.1.

Количество голосов: «ЗА» - 91,48 %, «ПРОТИВ» - 0,00%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,52%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за хранение документов, связанных с проведением настоящего общего собрания:

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д/д.30 стр.1.

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Николо-Хованская: Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/д.30 стр.1

ИНИЦИАТОР ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:

Управляющая организация ООО «УК Респект Сервис»

